
**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**«ГОНЧАРОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**

**ВЫБОРГСКОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**От «22» января 2016 года № 5**

|  |  |
| --- | --- |
| «Об утверждении реестров аварийного жилищного фонда, реестра непригодного для проживания жилищного фонда МО «Гончаровское сельское поселение» Выборгского района Ленинградской области на 2016 год» |  |

В целях участия в региональных адресных программах по переселению граждан из аварийного, непригодного для проживания жилищного фонда, администрация МО «Гончаровское сельское поселение» Выборгского района Ленинградской области, -

П О С Т А Н О В Л Я Е Т:

1. Считать утратившим силу постановление № 239 от «16» декабря 2013г. «Об утверждении реестра аварийного жилищного фонда МО «Гончаровское сельское поселение» на 2013-2014 годы»

2. Утвердить реестр аварийного жилищного фонда МО «Гончаровское сельское поселение» ВР ЛО по состоянию на 01.01.2016 года согласно приложению № 1.

3. Утвердить реестр непригодного для проживания жилищного фонда МО «Гончаровское сельское поселение» ВР ЛО по состоянию на 01.01.2016 года согласно приложению № 2.

4. При принятии конкретного решения об отселении граждан из непригодного для проживания и аварийного жилищного фонда руководителям управляющих организаций, товариществ собственников жилья, жилищных, жилищно-строительных кооперативов или иных специализированных потребительских кооперативов исключить в этих домах регистрацию граждан

5. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

Глава администрации МО

«Гончаровское сельское поселение» ВР ЛО Симонов А.В.

*Разослано: дело, прокуратура, официальный сайт поселения.*

*Приложение № 1*

 *к постановлению администрации*

 *МО «Гончаровское сельское поселение»*

 *от «22» января 2016г. № 5*

**РЕЕСТР АВАРИЙНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА**

**МО «Гончаровское сельское поселение» ВР ЛО по состоянию на 01.01.2016 года.**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п\п | Адрес многоквартирного дома, признанного аварийным | Дата ввода в эксплуатацию дома | Общая площадь, кв.м | Жилая площадь, кв.м. | Количество этажей | Реквизиты документа, подтверждающего признание дома аварийным | Основание признания дома аварийным | Числен-ть жителей МКД (чел.) | Кол. жилых помещений подлежащих расселению | Физ. износ или пожар | Дальнейшее использова-ние |
| дата | номер |
| 1. | Пос. Гончарово, д. 1 | 1960г | 396,23 | 272,72 | 2 | 17.11.2015г. | Акт МВК № 15 | Постановление главы адм. От 10.12.2015г. № 442 | 17 | 8 | Физ. Износ 75,3% | Аварийный, подлежит сносу |
| 2. | Пос. Гаврилово, ул. Советская. д. 2 | 1940г. | 37,8 | 28,40 | 1 | 17.03.2015г. | Акт МВК № 4 | Постановление главы адм. От 30.11.2015г. № 406 | 4 | 1 | Физ. Износ 100% | Дом сгорел |
| 3. | Пос. Гаврилово, ул. Энергетиков, д. 5 | 1980г. | 590,5 | 364,50 | 2 | 17.03.2015г. | АКТ МВК № 5 | Постановление главы адм. От 30.11.2015г. № 406 | 25 | 10 | Физ. Износ 100% | Дом сгорел |
| 4.  | Пос. Гвардейское, ул. Школьная, д. 16 | До 1940г. | 130,0 | 75,50 | 2 | 17.03.2015г. | АКТ МВК № 6 | Постановление главы адм. От 30.11.2015г. № 406 | 8 | 2 | Физ износ 68,7% | Аварийный, подлежит сносу |
| 5.  | Пос. Пальцево, д. 4 | Не установлен | 117,9 | 89,00 | 1 | 17.03.2015г. | АКТ МВК № 7 | Постановление главы адм. От 30.11.2015г. № 406 | 5 | 2 | Физ. износ 74% | Дом сгорел  |
| 6. | Пос. Черкасово, д. 6 | До 1940г. | 224,3 | 153,55 | 2 | 16.11.1999г. | АКТ МВК № 634 | Постановление главы адм. МО «Выборгский район» № 1912 от 16.11.1999г. | 9 | 3 | Физ. Износ 70% | Аварийный, подлежит сносу |
| 7. | Пос. Вещево, д. 1-6 | 1952-54гг. | 368,4368,4358,7357,4357,7360,9 | - | 222222 | 10.08.2007г. | АКТ МВК № 77 | Постановление главы адм. От 03.09.2007г. № 384 | 0 | 0 | Степень готовности домов составляет 35% | Аварийные, до проведения комплексного капитального ремонта или реконструкции эксплуатации не подлежат |

*Приложение № 2*

*к постановлению администрации
МО «Гончаровское сельское поселение»*

*от «22» января 2016 года № 5*

**РЕЕСТР непригодного для проживания жилищного фонда**

**МО «Гончаровское сельское поселение» ВР ЛО по состоянию на 01.01.2016 года**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п\п | Адрес жилого дома | Год постройки жилого дома | Тип дома, серия | Общая площадь кв. | Кол. семей, подлежащих расселению | Акт обследования МВК или состояние жилого дома, квартиры. |
| 1. | Пос. Вещево, д. б/н (инв. № 21359, частная собственность Юргановой Н.П., Филипповой Г.П.) | 1950г. | Дерев. | 34,20 | 0 | Акт МВК № 14 от 10.11.2015г. (постановление главы адм. № 442 от 10.12.2015г.) |
| 2.  | Пос. Гвардейское, ул. Пионерская, д. 18, кв. 2 (частная собственность Селедчика А.Л., Селедчика К.А.) | До 1940г. | Дерев. | 80,60 | 1 | Акт МВК № 16 от 17.11.2015г. (постановление главы адм. № 442 от 10.12.2015г.) |
| 3. | Пос. Черкасово, д. 119км, кв. 1 (частная собственность Корешкова Д.В.) | 1954г. | Дерев. | 33,67 | 1 | Акт МВК № 9 от 14.07.2015г. (постановление главы адм. № 353 от 18.11.2015г.) |
| 4. | Пос. Черкасово, д. 3, кв. 2(частная собственность Никоновой И.А.) | 1963г. | Дерев. | 18,60 | 1 | Акт МВК № 10 от 18.08.2015г. (постановление главы адм. № 353 от 18.11.2015г.) |
| 5. | Пос. Вещево, д. 8, кв. 16 (частная собственность Кондратьевой Е.В., Белова Д.А.) | 1965г. | Панел. | 31,67 | 1 | Акт МВК № 3 от 15.05.2014г. (постановление главы адм. № 80 от 05.06.2014г.) |
| 6. | Пос. Овсово, д. б/н (частная собственность Крылова В.И.) | До 1940г. | Дерев. | 73,50 | 1 | Акт МВК № 2 от 27.03.2014г. (постановление главы адм. № 79 от 05.06.2014г.) |
| 7. | Пос. Черкасово, д. 3, кв. 3 | 1963г. | Дерев. | 48,80 | 1 | Акт МВК № 1 от 20.01.2015г. (постановление главы адм. № 52 от 05.03.2015г.) |
| 8. | Пос. Вещево, д. б/н, кв. 2 | До 1940г. | Дерев. | 42,00 | 1 | Акт МВК № 5 от 20.11.2014г. (постановление главы адм. № 09 от 26.01.2015г.) |
| 9. | Пос. Черкасово, д. 119км, кв. 2 (частная собственность Корешковой В.В., Корешковой А.А., Корешковой Л.Н.) | 1954г. | Дерев. | 30,27 | 1 | Акт МВК № 4 от 10.06.2014г. (постановление главы адм. № 120 от 17.09.2014г.) |
| 10. | Пос. Черкасово, д. 3, кв. 1 | 1969г. | Дерев. | 30,50 | 1 | Акт МВК № 1 от 18.02.2014г. (постановление главы адм. № 52 от 10.04.2014г.) |
| 11. | Пос. Житково, д. 18, кв. 7 |  1958г. | Кирпич. | 53,58 | 1 | Акт МВК № 62 от 07.07.2008  |
| 12. | Пос. Вещево, д. 3, кв. 1  |  Не установлен | Дерев. | 47,70 | 1 | Акт МВК № 63 от 07.07.2008г. |
| 13. |  Пос. Перово, д. 10, кв. 2 (частная собственность) | До 1940г. | Дерев. | 72,30 | 1 | Акт МВК от 21.09.2006г. |
| 14. | Пос. Перово, д. 8а | 1964г. | Дерев. | 176,80 |  | Акт МВК № 283 (постановление главы адм. МО «Выборгский район» № 2046 от 02.12.1997г.)  |
| 15.  | Пос. Черкасово, д. 4 | Не установлен | Дерев. | 50,20 | 2 | Акт МВК № 64 от 22.06.2007г. |
| 16. | Пос. Житково, д. 34 (частная собственность Игнатьевой А.В.) | До 1940г. | Дерев. | 55,00 | 1 | Акт МВК № 3 от 04.04.2012г. (постановление главы адм. № 77 от 26.06.2012г.) |
| 17.  | Пос. Вещево, д. 3, кв. 2 | 1940г. | Дерев. | 36,80 | 1 | Акт МВК № 2 от 04.04.2012г. (постановление главы адм. № 76 от 26.06.2012г.) |
| 18. | Пос. Вещево, д. б/н (частная собственность Алексеевой Т.И., Алексеева М.А.) | Не установлен | Дерев. | 36,50 | 1 | Акт МВК № 1 от 05.03.20112г. (постановление главы адм. № 28 от 04.04.2012г.) |
| 19. | Пос. Вещево, д. б/н (частная собственность Ахметзяновой Н.В.) | До 1940г. | Дерев. | Данных нет | 1 | Акт МВК № 4 от 29.08.2011г. (постановление главы адм. № 92 от 17.11.2011г.) |
| 20. | Пос. Житково, д. 22а, кв. 12 (частная собственность Шияновой Т.И.) | 1964г. | Кирпич. | 30,10 | 1 | Акт МВК № 3 от 04.07.2011г. (постановление главы адм. № 66 от 19.09.2011г.) |
| 21. | Пос. Овсово, д. б/н (частная собственность Комиссарова Н.М.) | 1940г. | Дерев. | 43,50 | 1 | Акт МВК № 8 от 18.08.2010г. (постановление главы адм. № 43 от 01.10.2010г.) |
| 22. | Пос. Смирново, д. 40 (частная собственность Антоновой Т.Г.) | До 1940г. | Дерев. | Данных нет | 1 | Акт МВК № 6 от 21.06.2010г. (постановление главы адм. № 34 от 05.07.2010г.) |
| 23. | Пос. Верхнее-Черкасово, д. б/н (частная собственность Проворова М.Н. Антонов А.П. | 1962г. | Дерев. | 34,30 | 1 | Акт МВК № 112 от 20.11.2008г. (постановление главы адм. № 29 от 04.02.2009г.) |
| 24. | Пос. Лебедевка, д. б/н (частная собственность Муста С.И.) | 1921г. | Дерев. | 101,90 | 1 | Акт МВК № 10 от 18.02.2008г. (постановление главы адм. № 175 от 17.06.2008г.) |
| 25.  | Пос. Гаврилово, ул. Железнодорожная, д. 2 |  До 1940г. | Дерев. | 37,90 | 1 | Акт МВК № 24 от 16.03.2007г.  |